

¡**Muchas gracias** por descargar nuestra guía!

Por favor si tiene cualquier duda.

a nuestra newsletter mensual para obtener más contenido de interés, incluyendo nuestros artículos y propiedades más recientes.

Saludos cordiales
Carolina García Chagrin
Gerente



Arguineguín • Puerto Rico • Puerto de Mogán

+34 928 150 650
info@cardenas-grancanaria.com
www.cardenas-grancanaria.com



DOSSIER CORPORATIVO

cardenas-grancanaria.com



ÍNDICE

01.	SOBRE NOSOTROS	3
02.	15 RAZONES PARA ELEGIR CÁRDENAS	11
03.	INVERTIR EN EL SUR DE GRAN CANARIA ES INVERTIR EN CALIDAD DE VIDA	14
04.	NUESTROS SERVICIOS	16
05.	POR QUÉ COOPERAR CON OTRAS AGENCIAS INMOBILIARIAS?	24
06.	ESTAMOS EN BOICAN	25
07.	ESTAMOS EN AGORA	25
08.	REFERENCIAS	26

01 | SOBRE NOSOTROS

Inmobiliaria Cárdenas es una empresa nacida en 1980 con base en Arguineguín. Somos especialistas en la venta de propiedades en el sur de la isla y trabajamos con empeño para brindarle todo el asesoramiento honrado y profesional que necesita a la hora de vender o comprar un inmueble en Gran Canaria.

Apesar de nuestro reconocido prestigio en Gran Canaria y a nuestra posición de referentes de la zona, durante estos 45 años hemos conservado nuestro carácter de empresa familiar: acompañamos a nuestros clientes durante todo el proceso inmobiliario y ofrecemos un trato cercano, empático y afable, en el idioma en el que usted prefiera.

Actualmente, somos la agencia líder en el mercado en el sur de Gran Canaria, con una eficaz combinación de experiencia local y alcance internacional. Somos la única agencia con 3 oficinas en el sur de la isla y que cuenta con una oficina exclusivamente dedicada a los servicios legales y fiscales.



Oficina en Arguineguín
Oficina principal
C/ La Lajilla, 2
35120 Arguineguín.
Gran Canaria, España



Oficina en Arguineguín
Servicios legales y fiscales
C/ La Lajilla, 5 Bajo
35120 Arguineguín.
Gran Canaria, España



Oficina en Puerto Rico
Av. Tomás Roca Bosch, 6,
Aptos. Costa Rica, 1.
35130, Puerto Rico,
Gran Canaria, España



NUESTRA MISIÓN

Guiamos a las personas en sus transacciones inmobiliarias con transparencia, excelencia y cercanía, honrando nuestra tradición de servicio y confianza.



NUESTROS TRES VALORES PRINCIPALES

Tradicición

Desde 1980 hemos trabajado con los mismos principios de profesionalidad, cercanía y honestidad. Nuestra trayectoria nos ha convertido en un referente en el sur de Gran Canaria, no solo por los años de experiencia, sino por mantener intactos los valores que nos vieron nacer.

Transparencia

Creemos firmemente que una transacción inmobiliaria debe estar basada en la claridad, la honestidad y la información completa. Por eso explicamos cada paso con detalle y actuamos siempre con integridad, generando la confianza que nuestros clientes necesitan para tomar decisiones con seguridad.

Vocación de servicio

Cárdenas nació ayudando, no vendiendo. Nuestro origen está en el asesoramiento, y eso marca nuestra forma de entender el negocio: escuchar, acompañar y poner siempre al cliente en el centro. Servir con empatía y dedicación es algo que llevamos en el ADN.





45 AÑOS DE EXPERIENCIA

UN REPASO A TODA NUESTRA HISTORIA

El origen de Inmobiliaria Cárdenas se remonta al Arguineguín de 1980, cuando el proyecto nació como una empresa familiar centrada en las personas. Nuestro comienzo en el sector inmobiliario fue casi casual: nuestros fundadores empezaron resolviendo problemas registrales que tenían varios propietarios extranjeros de un conocido complejo de Arguineguín. Por desconocimiento y mal servicio tenían sus títulos de propiedad sin inscribir.

Rolande y Antonio, fundadores y padres de los actuales propietarios Carolina y Daniel, con gran esfuerzo y tesón, descubrieron la manera de ayudarles a inscribir sus títulos, generando una gran confianza en esos primeros clientes, quienes acudieron a ellos sin dudar cuando necesitaron vender sus propiedades.



Nacimos por tanto con esa filosofía, poniendo el foco en ayudar a las personas y prestar servicio, y no simplemente en la venta.

1980: Antonio García de Cárdenas y Rolande Chagrin Chevenement fundan la empresa.



1983: Recibimos la primera reseña (M. Staurem, Noruega)



1996: Nos trasladamos a La Lajilla 2 en Arguineguín y lanzamos nuestra página web cardenas-grancanaria.com (¡pioneros online!)



1997-2001: Promovemos con éxito 6 promociones de lujo en Loma Dos.



2000: Nuevas oficinas en Puerto Rico y Puerto de Mogán.



2006: Recibimos nuestro primer reconocimiento internacional de Bellevue.



2009: Superamos el 1MM€ en facturación y 500 clientes anuales de fiscalidad.

2010: Miembros de ACEGI y Boican.



2012: Nueva oficina de Servicios Legales, Fiscales y Postventa en La Lajilla 5, Arguineguín.

2013: Nuestro mejor año en plena crisis con 155 ventas y 226 alquileres. Viaje a Marrakech con toda la empresa.



2014: Especializamos al equipo: Asesores Vendedores, Compradores y Alquileres.

2015: Inauguración del complejo Sea Breeze en Barranco Agua La Perra.



2018: Nuevo departamento de Transacciones.

2020: Miembros Agora MLS y Agora MLS Canarias (miembros fundadores). 40 años, nuevo plan de marketing y nuevo CRM.



2021: Nueva web.

2023: Web, añadimos los idiomas NL, SV y FR



2025: ¡Cumplimos 45 años de trayectoria!

NUESTRO EQUIPO



**Carolina
García Chagrin**
Gerente

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 1996



**Daniel
García Chagrin**
*Responsable de servicios
legales y fiscales*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2003



**Ramón
Sánchez Bruhn**
*Responsable
de marketing & TI*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2001



**Pilar
Gago Nolasco**
*Responsable de admin.
y contabilidad*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 1994



**Ainhoa
Ortega Centol**
*Responsable de
transacciones*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2017



**Toni
Castellano León**
*Asistente de servicios
legales y fiscales*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2001



**Alexandra
Soldat**
Coordinadora de oficina

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2024



**Ana
Ramírez**
Mantenimiento & Limpieza

📍 Sea Breeze Apartments
📅 En Cárdenas desde 2021



**Anna
Padrón**
*Asesor inmobiliario
(vendedores)*

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2023





**Anzhela
Spiridonova**
Coordinadora de oficina

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2015



**Inge
Hildebrandt**
*Asesor inmobiliario
(compradores)*

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2001



**Carlos Gómez
del Castillo Olivares**
*Asesor inmobiliario
(vendedores)*

📍 Puerto Rico

📅 En Cárdenas desde 2017



**Yvonne
Weerts**
*Asesor inmobiliario
(compradores)*

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2010



**Lucy
Evans**
Coordinadora de oficina

📍 Puerto Rico

📅 En Cárdenas desde 2006



**Mette
Zib**
*Asistente de
transacciones*

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2012



**Gitte
Tidemand**
*Asesor inmobiliario
(compradores)*

📍 Puerto Rico

📅 En Cárdenas desde 2021



**Mia
Larsen**
*Asistente de servicios
legales y fiscales*

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2016



**Joshua
Tavio Gago**
*Asistente de admin.
y contabilidad*

📍 Arguineguín

📅 En Cárdenas desde 2013



NUESTRO EQUIPO



Peter Jensen
Asesor inmobiliario (alquileres)

📍 Puerto Rico
📅 En Cárdenas desde 2022



Nayara Vera Ramirez
Mantenimiento & Limpieza

📍 Sea Breeze Apartments
📅 En Cárdenas desde 2025



Aridane Suárez Suárez
Mantenimiento & Limpieza

📍 Sea Breeze Apartments
📅 En Cárdenas desde 2016



Kevin Suárez Morales
Mantenimiento & Limpieza

📍 Sea Breeze Apartments
📅 En Cárdenas desde 2024



Julio Almeida
Asistente de servicios legales y fiscales

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2025



Gabriela Gacitúa Muñoz
Asesor inmobiliario (compradores)

📍 Arguineguín
📅 En Cárdenas desde 2025





02 | 15 RAZONES PARA ELEGIR CÁRDENAS

1. Líderes en el Sur: Experiencia, calidad y éxito contrastado

45 años de reputación intachable y clientes fidelizados. Somos la agencia más recomendada de la zona, con más de 1.700 testimonios en la web y excelentes valoraciones en Google, Trustpilot y Facebook. Premios Bellevue desde 2006.

2. Oficinas con gran visibilidad

Única agencia con 3 oficinas en el sur de Gran Canaria y con una situación de excepcional visibilidad que se ve ampliada por nuestra amplia flota de vehículos.

3. Excelente presencia y posicionamiento online

Desde 1996 mimamos nuestra web y somos un referente en el sector con un ranking excepcional en Google en varios idiomas.

4. Compromiso y pasión

Nos apasiona lo que hacemos, nos entregamos a ello y nos comprometemos por escrito.

5. Tecnología

Somos una empresa que utiliza intensamente las nuevas herramientas tecnológicas para mejorar la eficiencia de su trabajo y optimizar la relación con el cliente.

6. Plan de marketing internacional y actualizado

Una de las pocas agencias con un departamento propio de Marketing y Tecnología que nos garantiza estar siempre a la última incorporando nuevas acciones y tendencias a nuestro plan de marketing.

7. Miembro de las principales asociaciones

- ACEGI (Asociación Empresarial Canaria de Gestores Inmobiliarios)
- BOICAN (Bolsa de Inmuebles de Canarias)
- AGORA MLS y AGORA MLS Canarias (socios fundadores)
- Designación CRS (Certified Residential Specialists) de la gerencia. La designación CRS es la máxima acreditación a agentes y directivos en el mercado residencial, otorgada por la NAR (National Association of REALTORS®, USA).
- APEI (Asociación Profesional de Expertos Inmobiliarios).

8. Seguro de Responsabilidad Profesional y de Caución

Somos una de las pocas inmobiliarias en las Islas Canarias con un Seguro de Responsabilidad Civil Profesional y Seguro de Caución, muy pocas agencias del Sur de Gran Canaria lo tienen.

9. MLS y red de colaboradores

¡Nos encanta colaborar! Somos miembros de las mayores MLS de Canarias: Boican y Agora MLS. Todo son ventajas: multiplicamos la fuerza y puntos de venta para el vendedor y tenemos acceso a una mayor oferta para el comprador.

10. Equipos y profesionales especializados

El asesor inmobiliario no trabaja solo. Para obtener los mejores resultados posibles, coordina sus acciones con el resto de profesionales de la agencia inmobiliaria. Para que ese respaldo sea efectivo, el equipo debe estar organizado en varios departamentos como el de marketing, el legal-fiscal, el de transacciones y, por supuesto, el de

ventas, que a su vez está diferenciado en asesores de vendedores, compradores y alquileres.

11. Formación continua

Nos formamos continuamente con las sesiones ofrecidas por Agora MLS, ACEGI así como nuestros planes internos, en materia de marketing, tecnología, ventas, legal y fiscal.

12. Disponibilidad continua

Entendemos que la vivienda es el mayor patrimonio de una familia. Por eso, ofrecemos una disponibilidad continua para nuestros clientes, asegurando que siempre puedan contar con nosotros cuando lo necesiten.

13. Servicios inmobiliarios extensos y de calidad

Servicios al vendedor, comprador, inversores, promotores, alquileres y servicios legales, fiscales y de posventa, con una oficina dedicada exclusivamente a ello.

14. Única agencia con una oficina de servicios legales, fiscales y posventa

En 2012 decidimos abrir una oficina exclusivamente para dar servicios legales, fiscales y de posventa a nuestros clientes, pero también a clientes externos que requieran de un asesoramiento y servicios de calidad.

15. Atención multilingüe: Hablamos 10 idiomas

A diferencia de otras agencias que se enfocan en una sola nacionalidad o procedencia de clientes compradores, podemos atender en su idioma a clientes de toda Europa, dirigiéndonos a un mercado más amplio y diversificado.





Equipo impecable y muy profesional. He buscado muchas inmobiliarias por la zona y no hay ninguna como esta. Servicio excelente desde el primer momento, me he sentido como en casa. Eficacia y compromiso son las palabras que definen Inmobiliaria Cárdenas. Enhorabuena.

Alberto S. M.

03

INVERTIR EN EL SUR DE GRAN CANARIA ES INVERTIR EN CALIDAD DE VIDA

El sur de Gran Canaria es uno de los principales destinos turísticos consolidados a nivel mundial. Nuestro clima, considerado uno de los mejores del mundo, nos proporciona una afluencia de turistas constante durante todo el año, y muy especialmente durante el invierno, temporada en la que somos un destino sin competencia en Europa.

UNA INVERSIÓN QUE MERECE LA PENA

Además del turismo tradicional de sol y playa, Gran Canaria disfruta de otras modalidades turísticas que repercuten de forma más directa en el sector inmobiliario: el turismo residencial y el alquiler vacacional.

EL TURISMO RESIDENCIAL: INMIGRANTES CLIMÁTICOS

Muchos extranjeros eligen Gran Canaria cuando llega la hora de su jubilación, bien como residencia permanente, bien como segunda residencia los meses de invierno (6 meses al año). Son los denominados “inmigrantes



climáticos”, personas procedentes del norte y centro de Europa, con un poder adquisitivo medio-alto y que buscan una calidad de vida durante su etapa madura.

Si bien son muchos los turistas residenciales que optan por comprar su propia vivienda, una buena parte se decanta por el alquiler. Este perfil de inquilino suele ser buen pagador, cuidadoso y dispuesto a pagar una buena renta si la propiedad y su equipamiento se ajustan a sus deseos y son de calidad media-alta.

UNA OFERTA CADA VEZ MÁS VALIOSA

Que el turismo residencial se concentre sobre todo en la zona sur de la isla, y la mayoría del suelo en estas zonas se califique de uso turístico-hotelero demuestra que las posibilidades de crecimiento de la oferta son muy limitadas, y, en todo caso, por debajo de las expectativas de crecimiento de la demanda.

Esto significa que se producirá una importante revalorización de los inmuebles. Por eso consideramos el sur de Gran Canaria como una apuesta segura, tanto a nivel personal como inversión en calidad de vida, como dentro de una estrategia de inversión económica.

EL ALQUILER VACACIONAL

El alquiler vacacional se ha impuesto como una tendencia durante los últimos años. Aunque ha existido siempre, su crecimiento se ha visto acelerado por las nuevas tecnologías y la continua mejora de las conexiones aéreas con Canarias.

Sin duda, es la solución ideal para propietarios que quieran combinar el uso propio de su inmueble con máxima flexibilidad, con la obtención de rentabilidad.

En Canarias, la regulación del uso del suelo en las zonas turísticas es bastante compleja y genera confusión, existiendo en la actualidad una amplia oferta irregular. En Cárdenas somos asesores inmobiliarios guiados por claros principios de transparencia, integridad y honestidad, y consideramos que es nuestra obligación asesorar a cualquier potencial inversor sobre todas estas cuestiones, para que pueda tomar su decisión de compra de forma absolutamente consciente.



04 | NUESTROS SERVICIOS

NUESTROS SERVICIOS A VENDEDORES

Disponemos de la experiencia, know how, herramientas y equipo para lograr la venta de su inmueble al mejor precio y plazo posible. Nuestro departamento de transacciones y servicios legales y fiscales vela para que la transacción sea coordinada con la máxima seguridad jurídica, y que la experiencia sea fluida y agradable desde el primer contacto hasta incluso después de la firma en notaría.

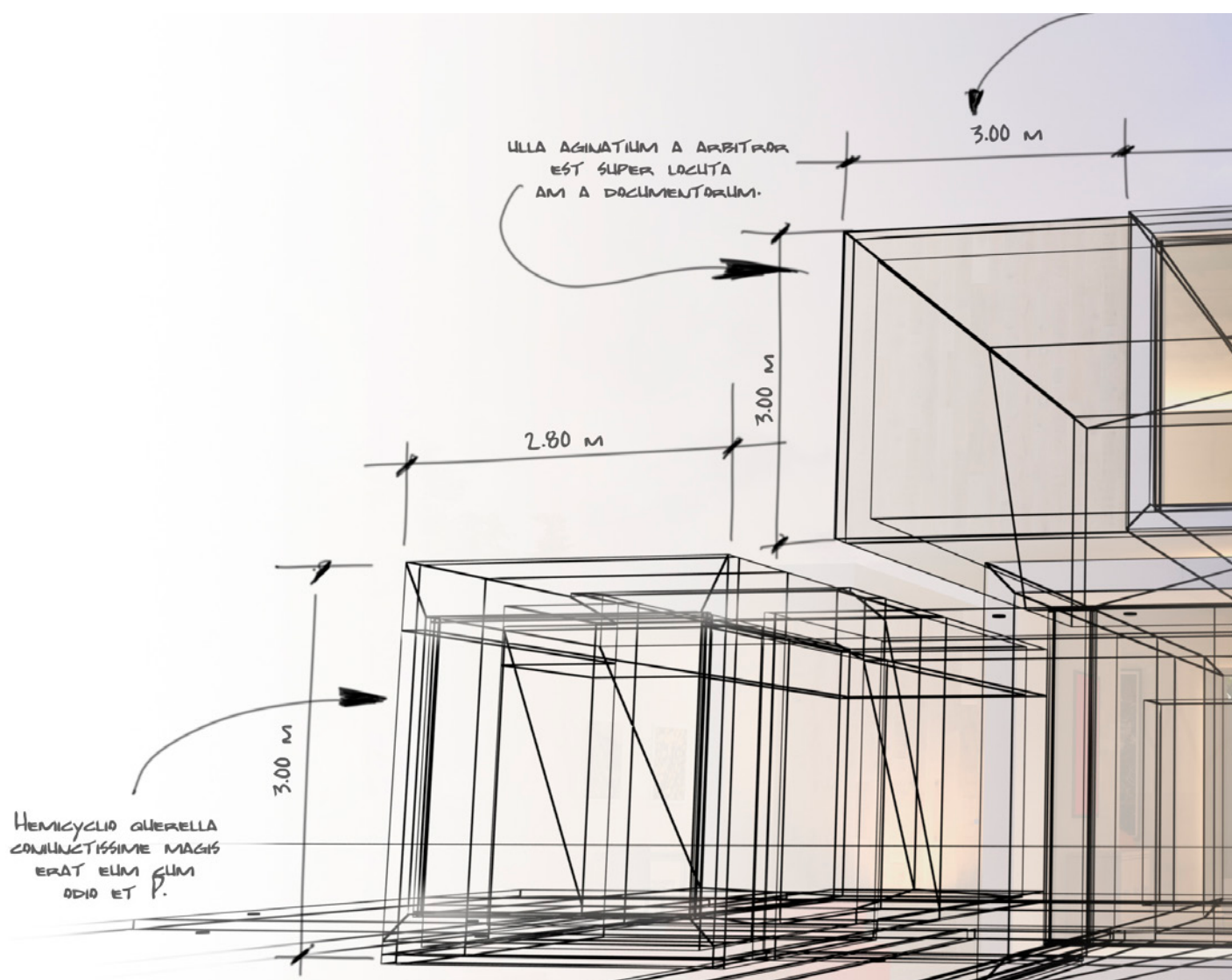
- Atención personalizada en 10 idiomas.
- Asesoramiento personalizado y continuado por un asesor de vendedores en continua formación.
- Informes de mercado de su zona.
- Inspección y valoración profesional de su inmueble.
- Documentación necesaria para la venta.
- Gran cartera de clientes fidelizados.
- Plan de marketing internacional actualizado, algunos de sus apartados:
 - Presentación óptima de su inmueble mediante consejos, homestaging, etc.
 - Material audiovisual de máxima calidad.
 - Plano de la vivienda.
 - Notificación a todas las demandas registradas y actualizadas a diario.
 - Alta en las MLS Boican y Agora MLS
 - Colaboramos y compartimos honorarios.
 - Cartelería visible.
 - Visibilidad en nuestras oficinas con una situación excepcional.
 - Web con posicionamiento excelente en Google en 7 idiomas.
 - Portales top nacionales e internacionales.
 - Su propiedad en nuestras RRSS.
 - Su propiedad en nuestra newsletter con más de 9k suscriptores.
- Acciones específicas adicionales según caso: open house, campañas online, etc.
- Acciones específicas adicionales para promotores.
- Cualificación de compradores.
- Asesoramiento y servicios multilingüe a compradores.
- Gestión de la financiación.
- Reuniones regulares.
- Procesos de negociación.
- Cálculo de gastos de la venta.
- Cero complicaciones gracias a nuestro Dpto. de Transacciones y Dpto. de Servicios Legales, Fiscales y Postventa.



NUESTROS SERVICIOS A COMPRADORES

Es una de las mayores inversiones de su vida, por ello no solo le ayudamos a encontrar su propiedad, sino que le acompañamos y asesoramos en todo el proceso para que la transacción se lleve a cabo con la máxima seguridad jurídica, y su experiencia sea fluida y agradable.

- Mayor oferta de inmuebles a través de las MLS BOICAN y Agora MLS Canarias.
- Herramientas de big data inmobiliario con acceso al 99 % de la oferta.
- Profundo conocimiento de la zona.
- Información completa y veraz incluyendo numerosas fotografías, planos, tour 3D y entorno.
- Comprobación jurídica de cada propiedad.
- Atención personalizada en 10 idiomas.
- Asesoramiento personalizado y continuado por un asesor de compradores en continua formación.
- Valoración profesional del inmueble.
- Asistencia en procesos de negociación.
- Obtención de financiación a través de bancos españoles.
- Cálculo de gastos de compra y tenencia.



NUESTROS SERVICIOS A INVERSORES Y PROMOTORES

Le ayudamos maximizar su ROI y a minimizar los riesgos de inversión creando productos altamente demandados, comercializados mediante un plan de marketing internacional actualizado y velando por la seguridad de las transacciones y por una experiencia agradable para todos los intervinientes.

- Identificación de oportunidades.
- Análisis de viabilidad.
- Asesoramiento sobre producto y precio mediante know how, experiencia y herramientas de big data.
- Plan de marketing internacional personalizado.
- Complejos y edificios: venta en su conjunto o por unidades.
- Excelente conocimiento de las distintas formas de inversión: VV, alquiler por temporada, promociones, compraventa de complejos, venta por unidades.
- Amplia experiencia en promociones propias y de clientes.
- Ficha en nuestra web de éxito en 7 idiomas.



CASOS DE ÉXITO

En asesoramiento y comercialización de promociones, complejos y parcelas:

- Olympo I, Olympo II, Atalaya I, Atalaya II, Atalaya III, Fortuna I (**promociones propias**)
- Loma Verde en Loma Dos (**70 unidades**)
- Guanabara en Bco Agua La Perra (**100 unidades**)
- Inagua I e Inagua II en Bco. Agua La Perra (**130 unidades**)
- Malibu en Bco. Agua La Perra (**80 unidades**)
- Residencial Tauro en Morro del Guincho (**50 unidades**)
- Parcela de 15.000m² en Loma Dos (**7 M€**)
- Hotel Punta del Rey en Puerto Rico (**7 M€**)
- Parcela hotelera Radisson 5* Hotel Playa de Mogán (**3,5 M€**)

NUESTROS SERVICIOS DE ALQUILERES

Nos encargamos de que su inversión esté en buenas manos todo el año. Gracias a nuestro servicio de gestión de arrendamientos, podrá disfrutar con tranquilidad de sus ingresos.

- Orientación sobre precios, tipos de contrato y rentabilidades.
- Propuestas de obras de mejora y/o acondicionamiento del inmueble.
- Equipamiento mínimo y control de calidad del inmueble.
- Emisión del certificado de eficiencia energética.
- Alta de servicios y suministros.
- Custodia de llaves.
- Comercialización para localización de los posibles inquilinos (larga temporada).
- Fotografías de alta calidad.
- Ficha en nuestra web de éxito en 7 idiomas.
- Evaluación económica previa de los inquilinos potenciales.
- Redacción del contrato de alquiler en varios idiomas.
- Asistencia a inquilinos y propietarios en incidencias.





NUESTROS SERVICIOS LEGALES, FISCALES Y POSVENTA

Vocación de servicio, máxima seguridad en las transacciones y un asesoramiento legal y fiscal de calidad ha sido una de nuestras máximas desde nuestros inicios. Estamos muy orgullosos en ser la única agencia inmobiliaria con una oficina exclusivamente dedicada a ello y dirigida por un experto en derecho y tributación inmobiliaria.

- Asistencia legal y fiscal en la transmisión de inmuebles, también en caso de venta convenida entre particulares, inclusive gestiones tributarias.
- Gestión y tramitación de la compraventa hasta finalizar la inscripción en el Registro de la Propiedad
- Cálculo personalizado de todos los gastos e impuestos de la venta y compra.
- Representación fiscal de no residentes y pago de impuestos anuales.
- Contratos en varios idiomas.
- Gestión de arrendamientos.
- Asistencia y asesoramiento para testamentos.
- Tramitación de herencias: especialistas en herencias de extranjeros y su complejidad por distintas leyes internacionales.
- Solicitud de NIE/NIF.
- Solicitudes de suministro de agua, electricidad y teléfono Gestiones con organismos públicos.
- Levantamiento de cargas
- Certificados de urbanismo.
- Legalización de construcciones fuera de ordenación.

A close-up photograph of a middle-aged couple embracing warmly. The woman, on the left, has long, wavy blonde hair and is wearing a white top. The man, on the right, has grey hair and a beard, and is wearing a light blue button-down shirt. They are both smiling and looking down at each other. The background is blurred, showing what appears to be an indoor setting with soft lighting.

Deseo mostrarle a Inmobiliaria Cárdenas mi más sincero agradecimiento por el trato tan humano y profesional que he tenido a lo largo de todo el proceso de compra del apartamento, sintiéndome seguro y protegido durante el mismo. Ha sido un placer conocerles y realizar dicha operación con ustedes, animándoles a continuar en la misma línea. Muchas gracias, un fuerte abrazo.

Manuel M.



GUÍAS INMOBILIARIAS Y POSTS DE INTERÉS

Creamos contenido de calidad con el fin de ayudar a dar respuesta a todas las dudas relativas al sector inmobiliario.

- Guía del vendedor.
- Guía del comprador.
- Guías de las distintas localidades (online).
- Posts de contenido legal, fiscal, turístico, decoración, vendedores, compradores, inversores, promotores.

INFORMES DE MERCADO

Elaboramos un informe semestral para dar a conocer la evolución y tendencias de oferta, demanda y precios en el sur de Gran Canaria.

- Informes de mercado semestrales (online).

NEWSLETTER MENSUAL

Elaboramos y enviamos una newsletter mensual con contenido y propiedades de interés.

- Más de 9.000 suscriptores reales interesados en contenido inmobiliario del sur de Gran Canaria.
- Tasas de apertura muy superiores a la media del sector.



05

¿POR QUÉ COOPERAR CON OTRAS AGENCIAS INMOBILIARIAS?

En Estados Unidos se llaman MLS (Multiple Listing Service), y son un instrumento fundamental en manos de los profesionales para agilizar la venta de propiedades inmobiliarias.

Cada propietario está representado por una sola Agencia, pero su vivienda se comparte en una amplia Plataforma que hace la oferta accesible a muchos más compradores de forma simultánea.

Al pertenecer a una Asociación se parte de una exigencia profesional de alto nivel para todos los asociados.

Cárdenas fue desde el primer momento una de las Agencias impulsoras de estas extraordinarias herramientas de cooperación, que favorecen tanto a propietarios como compradores. Tanto a nivel autonómico a través de BOICAN, como a nivel nacional a través de AGORA MLS.

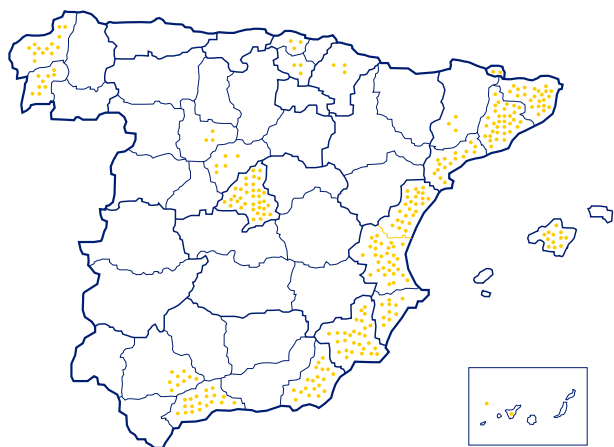
06 | ESTAMOS EN BOICAN

Inmobiliaria Cárdenas forma parte de la BOICAN (la Bolsa de Inmuebles de la Asociación Canaria de Gestores Inmobiliarios ACEGI).

Actualmente, esta Asociación tiene presencia en Lanzarote, Tenerife y Gran Canaria. Con 33 agencias en Canarias, 15 en el Sur de Gran Canaria, es la mayor agrupación de profesionales en las Islas.



07 | ESTAMOS EN AGORA



Los profesionales que trabajan en cualquiera de las agencias agrupadas de Agora MLS tienen un plus en relación a su competencia en formación, servicios, herramientas, acciones en el mercado, tecnología y colaboración con el beneficio del cliente.

- + de 450 agencias
- 3000 profesionales
- 50 provincias (24 provincias directamente y en otras 26 en colaboración con otras redes)
- 12.000 exclusivas

08

REFERENCIAS

Trato magnífico por parte de la asesora Yvonne, siempre muy atenta a nosotros, cordial, cercana, muy amable y resolutiva en todas nuestras dudas para la compra de nuestra vivienda. Cualquier duda o problema, siempre nos daba solución a todo. Mi familia y yo hemos quedado muy satisfechos con toda la gestión realizada por parte de Yvonne y de Cárdenas.

Jose

Debí realizar una gestión fiscal para mi madre, y la ayuda, orientación y conocimientos de Mia Larsen fueron fundamentales. Ella posee, además, un trato excepcional e hizo que dicha gestión fuese muy expedita. ¡Estamos muy agradecidas!

Lali M.

El servicio de Cárdenas, inmejorable. He realizado varias operaciones con ellos y, cada vez, mejoran el servicio. Da gusto que te presten una asistencia tan completa y personalizada, desde el conocimiento de idiomas hasta el detalle más mínimo. Muchas gracias y les espero en la próxima.

Juan M.

Recomiendo esta inmobiliaria al 100 % por la buena comunicación, seriedad, gestión y por la estupenda atención. Gracias a Anna, que fue la primera persona que me atendió, siempre informándome de la tramitación inicial. Agradecerle en especial a Natalie por la gestión y transacción de toda la venta de la propiedad de mis padres. Un 10 como profesional y persona, con un trato siempre agradable. Te resuelve todas las dudas, preguntas y te informa de todo sin demora. Son muy efectivos, así que, si quieres vender o comprar, estarás en buenas manos.

Noelia M.

Gran profesionalidad, eficacia y diligencia en la gestión inmobiliaria, buen hacer, competencia, conocimiento del mercado, coordinación impecable y una consolidada experiencia en el sector son todas características de Inmobiliaria Cárdenas. Todo ello, unido a un excelente EQUIPO de profesionales del gremio, siempre dispuestos a ayudar y a resolver o despejar las posibles dudas que se presenten con calidez, cercanía y amabilidad. Un EQUIPO —canario e internacional— TOP, con una gran calidez y calidad humana. Amantes de cuidar el detalle.

Soraya S.

NUESTROS NÚMEROS

 **3** OFICINAS Y **45** AÑOS DE EXPERIENCIA

 **24** PROFESIONALES Y **10** IDIOMAS

 **95 K** PÁGINAS VISTAS AL MES EN NUESTRA WEB
11 K FANS EN FACEBOOK / INSTAGRAM

 **4,9** ★ **1.715** RESEÑAS (521 , 259 , 338  Y 597 DIRECTAS EN WEB)

 **19** PREMIOS BELLEVUE PROPERTY AGENT
15 PREMIOS PRODUCTIVIDAD AGORA MLS CANARIAS

 **1.039** CLIENTES DEL DEPARTAMENTO TRIBUTARIO

 **2.775** PROPIEDADES VENDIDAS | **3.130** VIVIENDAS ALQUILADAS



45 AÑOS CUMPLIENDO SUEÑOS



Arguineguín • Puerto Rico • Puerto de Mogán

C/ La Lajilla, 2, 35120
Arguineguín, Gran Canaria, España
Teléfono: +34 928 150 650
info@cardenas-grancanaria.com
www.cardenas-grancanaria.com



AGENTE INMOBILIARIO
INSCRITO EN EL RAIC
Nº RAIC00017ABC
Válido hasta 11/08/27



Referentes inmobiliarios en Gran Canaria desde 1980